

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРШИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НИЖНЕДЕВИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 12» 09. 2024 г. №72

с. Першино

О создании комиссии по
подготовке проектов правил
землепользования и застройки
Першинского сельского
поселения Нижнедевицкого
муниципального района
Воронежской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (в редакции от 25.12.2023 №146-ОЗ), Уставом Першинского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области, администрация Першинского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области постановляет:

1. Создать комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки Першинского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области.
2. Утвердить прилагаемый состав комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Першинского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области согласно Приложения 1.
3. Утвердить прилагаемое Положение о порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Першинского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области согласно Приложения 2.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.главы Першинского
сельского поселения

Л.В. Кислянских

Приложение 1
к постановлению администрации
Першинского сельского поселения
Нижнедевицкого муниципального района
Воронежской области
от «12» 09. 2024 г. № 72

СОСТАВ

комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки
Першинского сельского поселения Нижнедевицкого
муниципального района Воронежской области

1.	Смолина Нина Ивановна	Глава Першинского сельского поселения – председатель Комиссии;
2.	Баркалова Татьяна Николаевна	Старший инспектор администрации Першинского сельского поселения – ответственный секретарь комиссии.
Члены комиссии:		
3.	Петрина Нина Александровна	Начальник отдела градостроительства и архитектуры администрации Нижнедевицкого муниципального района (по согласованию);
4.	Попова Светлана Викторовна	Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам администрации Нижнедевицкого муниципального района (по согласованию);
5.	Кислянских Людмила Васильевна	Ведущий специалист администрации Першинского сельского поселения.....
6.	Малыхин Алексей Николаевич	Депутат Совета народных депутатов Першинского сельского поселения (по согласованию).
7.	Рощупкина Валентина Ивановна	Депутат Совета народных депутатов Першинского сельского поселения..... (по согласованию).

Приложение 2
к постановлению администрации
Першинского сельского поселения
Нижнедевицкого муниципального района
Воронежской области
от «12» 09. 2024 г. № 72

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Першинского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области

1. Общие положения

1. Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки Першинского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области (далее - Комиссия) является специально созданным постоянно действующим коллегиальным органом при администрации Першинского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области в целях реализации полномочий по утверждению правил землепользования и застройки, перераспределенных в соответствии с Законом Воронежской области от 20.12.2018 №173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области» (в редакции от 25.12.2023 №146-ОЗ) и обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования.

2. Функции Комиссии

2.1. К основным функциям Комиссии относится обеспечение рассмотрения:
- заявлений по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства на территории Першинского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области;
- заявлений по вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Першинского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области.

3. Порядок деятельности Комиссии

3.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, ответственный секретарь Комиссии и члены Комиссии.

3.2. Председатель Комиссии:

1) осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях Комиссии;

- 2) подписывает протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов;
- 3) определяет место, время и дату проведения заседания Комиссии.

3.3. Ответственный секретарь Комиссии:

- 1) осуществляет подготовку заседания Комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов;
- 2) информирует членов Комиссии по всем вопросам, относящимся к ее функциям, в том числе уведомляет членов Комиссии, не позднее чем за два рабочих дня, о месте, дате, времени проведения и повестке заседания Комиссии;
- 3) обеспечивает членов Комиссии необходимыми материалами;
- 4) по решению председателя Комиссии направляет запросы в компетентные органы;
- 5) ведет протокол заседания Комиссии;
- 6) не позднее пяти рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии оформляет протокол заседания Комиссии.

В случае отсутствия ответственного секретаря Комиссии его обязанности исполняет один из членов Комиссии, назначенный председателем Комиссии.

3.4. Члены Комиссии:

- 1) участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов на заседаниях Комиссии и голосовании;
- 2) высказывают замечания, предложения и дополнения по вопросам, вынесенным на рассмотрение заседания Комиссии, в письменной или устной форме;
- 3) при несогласии с принятым Комиссией решением вправе изложить в письменной форме свое особое мнение, которое подлежит приобщению к протоколу заседания Комиссии;
- 4) при невозможности присутствия на заседании извещают об этом ответственного секретаря Комиссии;
- 5) при невозможности присутствия на заседании вправе изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания.

3.5. Заседания Комиссии правомочны в случае участия в них не менее двух третей членов Комиссии.

3.6. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа членов Комиссии. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

3.6.1. Комиссия вправе назначать заочное заседание путем проведения заочного голосования.

3.6.2. Заочное голосование осуществляется путем заполнения и подписания каждым членом комиссии опросного листа.

3.7. Периодичность заседаний Комиссии определяется председателем Комиссии исходя из требований действующего законодательства по соблюдению сроков рассмотрения поступивших обращений.

3.8. Решения Комиссии оформляются в форме протокола, который подписывается председателем Комиссии.

3.10. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии, в том числе подготовка материалов для заседания Комиссии, проектов ее рекомендаций и заключений осуществляется администрацией Першинского сельского поселения Нижнедевицкого муниципального района Воронежской области.